

# CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Corporate Office: No.2, Dare House, 1st Floor, NSC Bose Road, Chennai – 600 001.

Branch Office: Shop No.416, Fourth Floor, National Corporate Park, Opposite of Maruti Business Park, G.E Road, Raipur - 492 001. Contact No: Prakash Verma – 99813 43191. & Anshul Agrawal – 97134 36260.

#### PUBLIC NOTICE FOR AUCTION CUM SALE

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of M/s Cholamandalam Investment & Finance Company Ltd under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrower/s, offers are invited by the undersigned in sealed covers for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the physical possession, on 'AS IS WHERE IS BASIS', 'AS IS WHAT IS BASIS' and 'WHATEVER IS THERE IS BASIS', Particulars of which are given below:-

Borrower(s) / Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price	Earnest Money Deposit	Total Loan Outstanding as on 12.01.2021	Date & Place of Auction
(Loan Account No. X0HERRH0000 1697900	15.07.2021  Rs. 1,19,93,723.91 [Rupees One Crore Nineteen Lakhs Ninety Three Thousand Seven Hundred Twenty Three & Paise Ninety One Only] as on 14.07.2020	All the part and parcel of property bearing Flat No 303 at Third Floor of Block - C of Avinash Pride, admeasuring super built up Area - 972 Sq. Ft. situated at Survey Nos 230/1-2-3 (0.182 Hectare), 230/4 (0.069 Hectare), 230/5 (0.198 Hectare), 230/6 (0.202 Hectare), 230/9 (0.198 Hectare), 231/1-3-4 (0.186 Hectare). 231/2 (0.182 Hectare) and Survey No 613/1 admeasuring 0.202 Hectare i.e. Total Project Land Area admeasuring - 1.600 Hectare or 172159 Sq. Ft., situated at Village-Hirapur Alias Jarvay, P.H,No New 34 (Old 103), within Veer Savarkar Ward No-1 of MC, Raipur, City, Tehsil and District - Raipur (C.G.).	Flat No.303 Rs. 19,50,000/- (Rupees Nineteen Lakhs Fifty Thousand Only)	Flat No.303 Rs. 1,95,000 /- (Rupees One Lakhs Ninety Five Thousand Only)		Date: 18.02.2021  Branch Office at : Shop No.416, Fourth Floor, National Corporate Park, Opposite of Maruti Business Park, G.E Road, Raipur - 492 001.
Mr. ASHWANI MAHENDRU, (Borrower) TANUJA MAHENDRU, DYNAMIC CG EQUIPMENTS PVT LTD (Co-Borrower) All are having		All the part and parcel of property bearing Flat No 302 at Third Floor of Block - C of Avinash Pride, super built up Area -972 Sc. tt., situated at Third Floor of Avinash Pride, Part of Survey No 230/1-2-3 (0.182 Hectare), 230/4 (0.069 Hectare), 230/5 (0.198 Hectare), 230/7 (0.161 Hectare), 230/8 (0.202 Hectare), 230/9 (0.198 Hectare), 231/1-3-4 (0.186 Hectare), 231/2 (0.182 Hectare) and Survey No 613/1 admeasuring 0.202 Hectare (i.e. Total Project Land Area admeasuring - 1.600 Hectare or 172159 Sq. Fts.), Village- Hirapur Alias Jarvay, PF.No 103134, Veer Savarkar Ward No1 of MC, Raipur, City, TehsilAnd District-Raipur (C.G.).	Flat No.302 Rs. 19,50,000/- (Rupees Ninteen Lakhs Fifty Thousand Only)	Flat No.302 Rs. 1,95,000 /- (Rupees One Lakhs Ninety Five Thousand Only)		
ddress for ommunication at louse No. 6. lock No. 7, lehru Nagar East, taipur-490020. fain Road 6.E.Road, atibandh, taipur-492001.		All the part and parcel of property bearing Flat No 305 at Third Floor of Block - C of Avinash Pride, admeasuring super built up Area - 745 Sq. Ft situated at Survey Nos 230/1-2-3 (0.182 Hectare), 230/4 (0.069 Hectare), 230/5 (0.198 Hectare), 230/7 (0.181 Hectare) 230/8 (0.202 Hectare), 230/9 (0.198 Hectare), 231/1-3-4 (0.186 Hectare), 231/2 (0.182 Hectare) and Survey No 613/1 admeasuring 0.202 Hectare i.e. Total Project Land Area admeasuring - 1.600 Hectare or 172159 Sq. Ft. situated at Village-Hirapur Alias Jarvay, Puno New 34 (Old 103), Within Veer Savarkar Ward No-1of MC, Raipur, City. Tehsil and District - Raipur (C.G).	Flat No.305 Rs. 15,50,000/- (Rupees Fifteen Lakhs Fifty Thousand Only)	Flat No.305 Rs. 1,55,000/- (Rupees One Lakhs Fifty Five Thousand Only)		
		All the part and parcel of property bearing Flat No 304 at Third Floor of Block - C of Avinash Pride, admeasuring super built up Area - 745 Sq. Ft situated at Survey Nos 230/1-2-3 (0.182 Hectare), 230/4 (0.069 Hectare), 230/5 (0.198 Hectare), 230/7 (0.181 Hectare) 230/8 (0.202 Hectare), 230/9 (0.198 Hectare), 231/1-3-4 (0.186 Hectare), 231/2 (0.182 Hectare) and Survey No 613/1 admeasuring 0.202 Hectare i.e. Total Project Land Area admeasuring - 1.600 Hectare or 172159 Sq. Ft. situated at Village-Hirapur Alias Jarvay, Puno New 34 (Old 103), Within Veer Savarkar Ward No-1of MC, Raipur, City. Tehsil and District - Raipur (C.G).	Flat No.304 Rs. 15,50,000/- (Rupees Fifteen Lakhs Fifty Thousand Only)	Flat No.304 Rs. 1,55,000/- (Rupees One Lakhs Fifty Five Thousand Only)		

### IMPORTANT INFORMATION REGARDING AUCTION PROCESS

	1.	Date of Auction	18.02.2021	I2I	Date of Inspection of Property	15-02-2021 to16-02-2021 (In business Hours)
ľ		Place of Submission of Bids and Place of Auction	Office No.506 to 509, National Corporate Park, Fifth Floor, G.E Road, Raipur -492 001.		Last date for Submission of Bids	17-02-2021 before 5.00 pm

<sup>\*</sup> A bidder may, on his own choice, avail the facility in the auction by making application in prescribed format which is available along with the offer/tender document on the given office address mentioned hereunder. Sale is strictly subject to terms and conditions incorporated in this advertisement and the prescribed Bid / Tender Document. This notice is also to be treated as a 30 days' notice under Rule 8(5)(c) and 9(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002, "

# TERMS AND CONDITIONS OF AUCTION

- 1) The property is sold on 'As is where is basis' 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is There Is Basis'.
- 2) The Bidder is obliged to exercise full due diligence in all respects, including to inspect each of the details of the property mentioned above on the scheduled date & time.
- 3) Submission of bids to M/s Cholamandalam Investment and Finance Company Limited would be construed a deemed acceptance by the bidder that (i) he/she/it has exercised due diligence in all respects; (ii) Is satisfied with all details/measurements of property; (iii) Acknowledges full knowledge of terms and conditions that govern the auction and (iv) Waives all his/her/its rights to make any contrary claims against company at any future date.
- 4) The sale is subject to confirmation by the Authorised officer if the borrower/guarantor pays the entire outstanding amount in full before sale, no sale will be conducted.
- 5) The Bidder shall remit Earnest Money Deposit (EMD) by Banker's Cheque / DD drawn in favour of M/s Cholamandalam Investment and Finance Company Limited for the respective Loan A/c, along with the bid form in a Sealed Cover addressed to The Authorized Officer, M/s Cholamandalam Investment and Finance Company Limited up to 5.00 P.M on 17-02-2021. Please note that, in reference to successful bidder(s), EMD is adjustable against the sale consideration receivable by M/s Cholamandalam Investment and Finance Company Limited. Also, EMD is refundable to the unsuccessful bidder(s).
- 6) The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount immediately on the sale being knocked down in his/her/its favour and the balance within 15 days by Banker's Cheque / DD drawn in favour of M/s Cholamandalam Investment and Finance Company Limited for the respective Loan A/c Number.
- 7) In case the successful bidder fails to deposit 25% of the bid amount immediately on sale being knocked down in his/her/its favour and/or the balance amount, within 15 days the deposit made by the bidder shall be for
- 8) The charges / fees payable for conveyance such as stamp duty, registration fee, maintenance charges electricity charges etc., shall be borne by the successful bidder. The Authorized Officer will not be held responsible for any charge, lien, property tax or any other dues to the Government or local body or any other authority in respect of the property under sale
- 9) The Authorized Officer has the absolute right to accept or reject the bid or adjourn / postpone/cancel the sale/modify any terms and conditions of the sale without any prior notice or assigning any reason therefore.
- 10) The Sale will only be in favour of successful bidder and not his/her nominee

Place: Raipur

Date: 12.01.2021

- 11) This Notice is also to the Borrower(s) Guarantor(s) in particular and the public in general. The borrower has absolute right for the redemption of property till the
- Miscofilination of the sale Process and Finance Company Limited are not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the property as mentioned above. The Property shall be auctioned on 'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is There Is Basis'.

For further details, contact the Authorised Officer, at the above mentioned Office address.

Sd/-AUTHORISED OFFICER Cholamandalam Investment And Finance Company Limited

# Chola Enter a better life

# चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फ़ायनांस कम्पनी लिमिटेड

कॉरपोरेट कार्यालयः न.२, डेयर हाउस, प्रथम तल, एन एस.सी. बोस रोड, चेन्नई-600001

शाखा कार्यालयः दुकान न.416, 4थी मंजिल, नेशनल कार्पोरेट पार्क, मारुति बिजनेस पार्क के सामने, जी.ई.रोड, रायपुर-492001. संपर्क नंबरः प्रकाश वर्मा-99813 43191 और अशुल अग्रवाल-97134 36260.

### नीलामी व बिक्री के लिए सार्वजनिक सचना

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फ़ायनेंस कम्पनी लिमिटेड के अधिकृत अधिकारियों द्वारा **सिक्योरिटाइज़ेशन एण्ड रिकस्ट्रक्शन ऑफ़ फ़ायनेंशियल एसेट्स एण्ड एनफोर्समेंट ऑफ़ सिक्योरिटी इंटरेस्ट अधिनियम,** 2002 के तहत कर्जदारों से देय राशि की वसूली के लिए, अधिकारियों द्वारा उद्गिखित सुरक्षित संपत्ति का अधिकार लेने के अनुसरण में अचल संपत्ति खरीदने के लिए मुहरबंद लिफाफ़े में आमंत्रित किया गया है, जैसा कि नीचे वर्णित है, 'जैसा है जहा है आधार पर', 'जैसा है जो है आधार पर' और 'जो कुछ भी है आधार पर' की जाएगी जो भौतिक कब्जे में है. जिनका विवरण नीचे दिया गया है:-

कर्जदार/सह– कर्जदार/गारटीकर्ता	माग नोटिस दिनाक और राशि	अचल संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	बयाना राशि	12.01.2021 को कुल बकाया ऋण	नीलामी की दिनाक व स्थान
(ऋण खाता संख्या.	या. 000 विशेष संपर्ध सुपर बिल 230/4 हेक्टेयर) (0.186 हेक्टेयर उफीट, ग्राम 1 के अंदर प्रशे संपर्ध माप सुपर सर्वे मं. क 230/5 हेक्टेयर) (331/2 फ. 1,19,93,723.91 (रुपए एक करोड़ उन्नीस लाख तिरानबे हजार सात सौ तेवीस और पैसे इक्यानवे केवल) 14.07.2020 को विशेष्ठ सुरुप्ध संपर्ध संपर्ध संपर्ध संपर्ध संपर्ध संपर्ध जार प्रशे संपर्ध सुक्यानवे केवल) 14.07.2020 को विश्व संपर्ध संपर संपर्ध संपर्ध संपर्ध संपर्ध संपर संपर्ध संपर संपर्ध संपर संपर संपर संपर्ध संपर संपर संपर संपर संपर संपर संपर संपर	पूरी संपत्ति पलेंट नं.303 धारक अविनाश प्राइड के ब्लॉक – सी की तीसरी मंजिल पर, माप मुपर बिल्ट अप एरिया – 972 वर्ग फीट सर्वे नं.230/1-2-3 (0.182 हेक्टेयर), 230/4 (0.069 हेक्टेयर), 230/5 (0.188 हेक्टेयर), 230/7 (0.181 हेक्टेयर) 230/8 (0.202 हेक्टेयर), 230/9 (0.198 हेक्टेयर), 231/1-3-4 (0.186 हेक्टेयर)। 231/2 (0.182 हेक्टेयर) और सर्वे नं.613/1 माप 0.202 हेक्टेयर) सर्इई कुल परियोजना सूमि क्षेत्रफल माप – 1.600 हेक्टेयर या 172159 वर्ग फीट, ग्राम – हीरापुर उर्फ जारवे, पी.एच., नं.34 (पुराना 103), वीर सावरकर वार्ड नंबर – 1 के अंदर, एमसी, रायपुर, शहर, तहसील और जिला – रायपुर (सी.जी.) पर स्थित है।	फ्लैट नं.303 रू. 19,50,000/- (रूपए उन्नीस लाख पचास हजार केवल)	फ्लैट नं.303 रू. - 1,95,000/- (रुपए एक लाख पिचानवे हजार केवल) - रू. - 1,30,43,160.01 रू.		
X0HERRH0000 1697900 श्री/श्रीमती अश्विनी महेन्द्रू (कर्जवार), श्री/श्रीमती तनुजा महेन्द्रू डायनामिक सीजी इन्वियमेंट्स प्रा लि (सह-कर्जवार) संचार के लिए पता हाउस नं.6, ब्लॉक नं.7, नेहरू नगर पूर्व, भिलाई-490020.		पूरी संपत्ति फ्लैट नं.302 धारक अविनाश प्राइड के ब्लॉक- सी की तीसरी मंजिल पर, माप सुपर बिल्ट अप एरिया- 972 वर्ग फीट अविनाश प्राइड की तीसरी मंजिल पर स्थित, सर्वे नं. का हिस्सा- 230/1-2-3 (0.182 हेक्टेयर), 230/4 (0069 हेक्टेयर), 230/5 (0.198 हेक्टेयर), 230/7 (0.181 हेक्टेयर) 230/8 (0.202 हेक्टेयर), 230/9 (0.198 हेक्टेयर), 231/1-3-4 (0.186 हेक्टेयर), 231/2 (0.182 हेक्टेयर) और सर्वे नं.613/1 माप 0.202 हेक्टेयर (आई.ई. कुल परियोजना भूमि क्षेत्रफल माप- 1.600 हेक्टेयर या 172159 वर्ग फीट), ग्राम- हीरापुर उर्फ जारवे, पी.एफ., (नं.103134, एमसी, रायपुर का वीर सावरकर वार्ड नंबर-1, शहर, तहसील और जिला- रायपुर (सी.जी.)।	फ्लैट नं.302 रू. 19,50,000/- (रूपए उन्नीस लाख पचास हजार केवल)		1,30,43,160.01 (रुपए एक करोड़ तीस लाख तिरतालीस हजार एक सौ साठ और	तारीख: 18.02.2021 शाखा कार्यातयः युकान नं.416, 4थी मंजिल, नेशनल कार्पोरेट पार्क, मारुति बिजनेस पार्क के सामने, जी.ई.रोड, रायपुर – 492001.
		पूरी संपत्ति फ्लैट नं.305 धारक अविनाश प्राइड के ब्लॉक- सी की तीसरी मंजिल पर, माप सुपर बिल्ट अप एरिया- 745 वर्ग फीट सर्वे नं.230/1-2-3 (0.182 हेक्टेयर), 230/4 (0.069 हेक्टेयर), 230/5 (0.198 हेक्टेयर), 230/7 (0.181 हेक्टेयर) 230/8 (0.202 हेक्टेयर), 230/9 (0.198 हेक्टेयर), 231/1-3-4 (0.186 हेक्टेयर) 231/2 (0.182 हेक्टेयर) और सर्वे नं.613/1 माप 0.202 हेक्टेयर आई.ई. कुल परियोजना भूमि क्षेत्रफल माप- 1.600 हेक्टेयर या 172159 वर्ग फीट, ग्राम- हीरापुर उर्फ जारवे, पी.एच., नं.34 (पुराना 103), वीर सावरकर वार्ड नंबर- 1 के अंदर, एमसी, रायपुर, शहर, तहसील और जिला- रायपुर (सी.जी.) पर स्थित है।	फ्लैट नं.305 रू. 15,50,000/- (रूपए पंद्रह लाख पचास हजार केवल)	फ्लैट नं.305 रु. 1,55,000/- (रूपए एक लाख पचपन हजार केवल)	ब बकाया राशि में और आकस्मिक खर्च, लागत, आदि, देय है और भुगतान होना है इसकी वसूली तक.	
नगरा, आ.इ. राड, टाटीबंध, भिलाई–492001.		पूरी संपत्ति फ्लैट नं.304 धारक अविनाश प्राइड के ब्लॉक- सी की तीसरी मंजिल पर, माप सुपर बिल्ट अप एरिया- 745 वर्ग फीट सर्वे नं.230/1-2-3 (0.182 हेक्टेयर), 230/4 (0.069 हेक्टेयर), 230/5 (0.198 हेक्टेयर), 230/7 (0.181 हेक्टेयर) 230/8 (0.202 हेक्टेयर), 230/9 (0.198 हेक्टेयर), 231/1-3-4 (0.186 हेक्टेयर)] 231/2 (0.182 हेक्टेयर) और सर्वे नं.613/1 माप 0.202 हेक्टेयर आई. ई. कुल परियोजना भूमि क्षेत्रफल माप- 1.600 हेक्टेयर या 172159 वर्ग फीट, ग्राम- हीरापुर उर्फ जारवे, पी.एच., नं.34 (पुराना 103), वीर सावरकर वार्ड नंबर-1 के अंदर, एमसी, रायपुर, शहर, तहसील और जिला- रायपुर (सी.जी.) पर स्थित हैं।	फ्लैट नं.304 रू. 15,50,000/- (रुपए पंद्रह लाख पचास हजार केवल)	फ्लैट नं.304 रू. 1,55,000/- (रूपए एक लाख पचपन हजार केवल)		

# नीलामी प्रक्रिया के बारे में महत्वपूर्ण जानकारी

1	1.	नीलामी की तारीख	18.02.2021	3.	संपत्ति के निरीक्षण की तिथि	15-02-2021 से 16-02-2021 (व्यावसायिक समय में)
2		बोली जमा करने का स्थान और नीलामी का स्थान	दुकान नं.416, 4थी मंजिल, नेशनल कार्पोरेट पार्क, मारुति बिजनेस पार्क के सामने, जी.ई.रोड, रायपुर-492001.	4.	बोली जमा करने की अंतिम तिथि	17.02.2021 शाम 5.00 बजे से पहले

\*एक बोलीदाता, अपनी पसंद से, नीलामी में निधारित प्रारूप में आवेदन करके सुविधा का लाभ उदा सकता है जो नीचे दिए गए पते पर कार्यालय से प्रस्ताव/निविदा दस्तावेज के साथ उपलब्ध है. बिक्री इस विज्ञापन और निधारित बोली/निविदा दस्तावेज में निहित नियमों और शर्तों के अधीन है. इस नोटिस को उपरोक्त सूचनाओं की नीलामी बिक्री के लिए दिए गए नियम 8(5) और सुरक्षा ब्याज प्रवर्तन के 9 (1) के तहत 30 दिनों के नोटिस के रूप में भी लेना चाहिए

### नीलामी के नियम और शर्तें

- 1) 'जैसा है जहां है आधार पर' 'जैसा है जो है आधार पर' और 'जो भी है जहां भी है आधार पर' बेची जाएगी.
- ) 🏽 बोलीदाता सभी मामलों में पूरी तरह कोशिश करने के लिए बाध्य है, जिसमें ऊपर वर्णित निर्धारित तारीख और समय पर सपत्ति के विवरणों का निरीक्षण करना शामिल है.
- 3) चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फ़ायनांस कम्पनी लिमिटेड को बोलीदाता द्वारा बोलियां प्रस्तुत करने का अर्थ ये स्वीकार करना लगाया जाएगा कि (i) उसने सभी मामलों में उचित कोशिश का प्रयोग िकया है; (ii) संपत्ति के सभी विवरण/मापन से संतुष्ट है; (iii) नीलामी को नियंत्रित करने वाले नियमों और शर्तों का पूरा ज्ञान स्वीकार करता है और (iv) भविष्य की किसी भी तारीख में कम्पनी के विरुद्ध किसी भी विपरीत दाये के लिए अपने सभी अधिकार का त्याग करता है.
- ) बिक्री अधिकृत प्राधिकारी द्वारा पृष्टि के अधीन है यदि कर्जदार/गारंटर बिक्री से पहले पूरी बकाया राशि का भुगतान कर देता है , तो कोई बिक्री नहीं की जाएगी.
- 5) बोलीदाता को बयाना जमा राशि (ईएमडी) बैंकर चेक / डीडी द्वारा संबंधित ऋण खाते के लिए चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फ़ायनांस कम्पनी लि. के पक्ष में, बोली फार्म के साथ एक मुहरबंद लिफ़ाफ़े में प्राधिकृत अधिकारी, चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फ़ायनांस कम्पनी लिमिटेड को 17.02.2021 को या उससे पहले शाम 5.00 बजे तक भेजना होगा. कृपया ध्यान दें कि, सफल बोलीदाता (ऑ) के संदर्भ में, ईएमडी, चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फायनांस कम्पनी लिमिटेड द्वारा प्राप्त होने वाले विकय पर विचार के प्रति समायोज्य है. इसके अलावा. असफल बोलीदाता (ऑ) की ईएमडी वापसीयोग्य है.
- सफल बोलीदाता को उसके पक्ष में बिक्री नॉक डाउन होने पर बोली राशि का 25% तत्काल जमा करना होगा उसके पक्ष में बिक्री करने के लिए और शेष 15 दिनों के भीतर संबंधित ऋण खाता नंबर के लिए चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फ़ायनांस कम्पनी लिमिटेड के पक्ष में तैयार बैंकर चेक/ डीडी द्वारा जमा करना होगा.
- यदि सफल बोलीदाता उसके पक्ष में बिक्री नॉक डाउन होने पर राशि का 25% तत्काल जमा करने और/या शेष राशि 15 दिनों के भीतर जमा करने में असफल रहता है तो बोलीदाता द्वारा जमा बिना किसी पूर्व सूचना के जब्त कर लिया जाएगा.
- ) संबहन के लिए भुगतान योग्य प्रभार/शुल्क जैसे स्टॉम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क, रखरखाव प्रभार, बिजली शुल्क आदि का वहन सफल बोलीदाता द्वारा किया जाएगा. अधिकृत अधिकारी किसी भी शुल्क धारणाधिकार, संपत्ति कर या सरकारी या स्थानीय निकाय या किसी भी अन्य प्राधिकरण को बिक्री के तहत संपत्ति के संबंध में किसी भी अन्य बकाया के लिए जिम्मेदार नहीं होगा.
- 9) अधिकृत अधिकारी बिना किसी पूर्व सूचना या कोई भी कारण बताए बिना बोली स्वीकार या रद्ध करने या बिक्री टालने / स्थगित करने / रद्ध करने / बिक्री के किसी भी नियम और शर्तों को बदलने का पूर्ण अधिकार रखता है
- 10) बिक्री केवल सफल बोलीदाता के पक्ष में होगी न कि उसके नामांकित व्यक्ति के पक्ष में.
- . 11) यह सूचना विशेष रूप से कर्जदारों (ओं) और सामान्य रूप से जनता के लिए भी है. कर्जदार को बिक्री प्रक्रिया की पृष्टि होने तक संपत्ति की ऋणमुक्ति का पूर्ण अधिकार है।

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फ़ायनांस कम्पनी लिमिटेड संपत्ति पर लंबित किसी भी देनदारियों के लिए जिम्मेदार नहीं है, जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है। संपत्ति की नीलामी 'जैसे है जहां है आधार', 'जैसे है वैसे ही आधार पर और 'जो भी है वैसे ही आधार' पर नीलाम किया जाएगा.

अधिक विवरण के लिए उपर्यक्त कार्यालय के पते पर प्राधिकत अधिकारी से संपर्क करें

हरताक्षर अधिकृत अधिकारी

स्थानः रायपुर दिनाकः 12.01.2021

चोलामडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फायनास कम्पनी लिमिटेड